



# Property Manager

Corso per gestori di locazioni turistiche

---

OPPORTUNITÀ SU MISURA  
PER IL TUO BUSINESS

---



**CAPAC**

POLITECNICO  
DEL COMMERCIO  
E DEL TURISMO

## PROPERTY MANAGER

---

Il corso si rivolge a chi vuole diventare **Gestore di affitti brevi**, il soggetto che opera per conto del proprietario dell'immobile e che si occupa di tutti gli **adempimenti legati alle locazioni brevi**.

Questa figura viene spesso identificata con il termine **“Host”** o **“Property Manager”** e opera nel settore immobiliare-turistico delle locazioni brevi.



### **AREA NORMATIVA**

Normative nazionali, regionali e comunali; Rapporto host-provider; Locazioni con prestazioni accessorie; Pratiche amministrative; Gestione contabile; Aspetti fiscali; ecc.



### **AREA GESTIONE DELLA PROPRIETÀ**

Acquisizione clientela; Contrattualistica; Gestione e manutenzione; Elementi di home staging e fotografia; ecc.



### **AREA GESTIONE DELL'OSPITE**

Revenue management; Marketing & Comunicazione; Hospitality.





### **ATTESTATO**

Previo superamento dell'esame verrà rilasciato un attestato di partecipazione in cui verranno specificate le conoscenze acquisite:

- Gestire i servizi di manutenzione ordinaria delle unità abitative
- Valorizzare e promuovere le strutture ricettive
- Gestire il flusso delle prenotazioni
- Gestire gli adempimenti amministrativi
- Gestire l'accoglienza



**DURATA:** 52 ore

**FREQUENZA:** **100% ONLINE**

2 giorni alla settimana dalle 18:30 alle 20:30

**ASSENZE CONSENTITE:** 25% sul monte ore del corso

**QUOTA DI ISCRIZIONE:** 610,00 €

488,00 € per i soci RESCASA e FIMAA



### **COME ISCRIVERSI:**

▶ [www.capac.it](http://www.capac.it)

✉ [Lucia.ippolito@capac.it](mailto:Lucia.ippolito@capac.it)

☎ 02.40305238

**PER INFO ED ISCRIZIONI**  
**lucia.ippolito@capac.it**



**CAPAC**

POLITECNICO  
DEL COMMERCIO  
E DEL TURISMO

[www.capac.it](http://www.capac.it)