

#FORMAZIONE

27 marzo 2026

ore 9.00 – 13.00

PROGRAMMA

DONAZIONI / SUCCESSIONI / NUDA PROPRIETA' E USUFRUTTO / TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI / ASTE GIUDIZIARIE

**AVV.
FRANCESCA
ERBA**

La vendita di beni immobili in casi particolari.

Inquadramento della disciplina – criticità – obblighi informativi a carico del mediatore – diritto alla provvigione – esami di casi pratici:

1. La circolazione dei beni immobili oggetto di donazione prima e dopo la L. 2 dicembre 2025 n. 182 (art. 44)
2. Vendita di immobile da parte del coerede – contratto preliminare e divisione ereditaria. Vendita di immobile ereditario in caso di accettazione dell'eredità con beneficio di inventario
3. Vendita di bene di proprietà di un soggetto sottoposto ad Amministrazione di sostegno
4. Vendita della nuda proprietà con riserva di usufrutto da parte del venditore
5. Vendita di immobile in comunione legale – profili di criticità
6. Vendita di immobile gravato da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli. Obblighi informativi del mediatore

MILANO
LODI
MONZA BRIANZA

