

#FORMAZIONE

4/11/18 aprile

2023

ore 12,00-13,00

L'immobile di interesse culturale: conoscere i profili normativi e operativi per poterne cogliere le potenzialità

Quando e perché un immobile è definito di interesse culturale?

- Cosa è l'interesse culturale?
- I beni culturali sono solo di proprietà dello Stato?
- Cosa è il vincolo e la dichiarazione di interesse culturale?
- Come "riconoscere" un bene culturale?
- Quale è la normativa di riferimento?

La vendita di un bene culturale è possibile?

- Come incide il vincolo e la dichiarazione di interesse culturale nella compravendita? Vendita "di un bene ordinario" e di "uno di interesse storico e artistico" a confronto
- Perché una persona dovrebbe acquistarlo?
- In sede di acquisto non va dimenticato il diritto di prelazione dello Stato

Non solo compravendita

- Circolazione
- Vendita
- Locazione
- Considerazioni conclusive

AVV. ELISA BOREATTI

Consulente Legale
FIMAA MiLoMB

MILANO
LODI
MONZA BRIANZA



in collaborazione con



BOREATTI COLANGELO®
Studio Legale Associato