

CasaDoxa 2021

SCENARI, ASPETTATIVE, OFFERTE E RICHIESTE, NUOVI COSTUMI E NUOVE NECESSITÀ

Paola Caniglia – BVA Doxa
Partner, Head of Retail & Living



22 settembre 2021

CasaDoxa un Osservatorio a 360°

sui modi di vivere
la casa degli italiani



Hai intenzione di **cambiare casa** nei prossimi 4 anni?

2019

Sì
22%

2021

Sì
26%

+1 mln
DI FAMIGLIE
(Δ +18%)

Hai intenzione di **cambiare casa** nei prossimi 4 anni?

53%

dice che l'esperienza del lockdown ha alimentato questo desiderio di cambiamento

2021

Sì
26%

CRITERI

Cosa **sale** nella classifica dei desiderata degli italiani

Se dovessi acquistare una nuova casa, quanto sarebbero importanti questi criteri di valutazione nella scelta? % di quanti hanno risposto **molto importante**

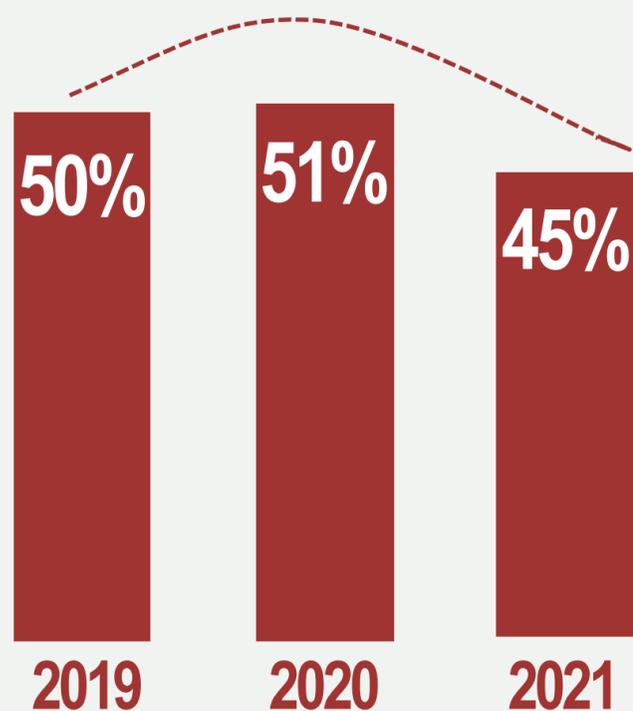


CRITERI

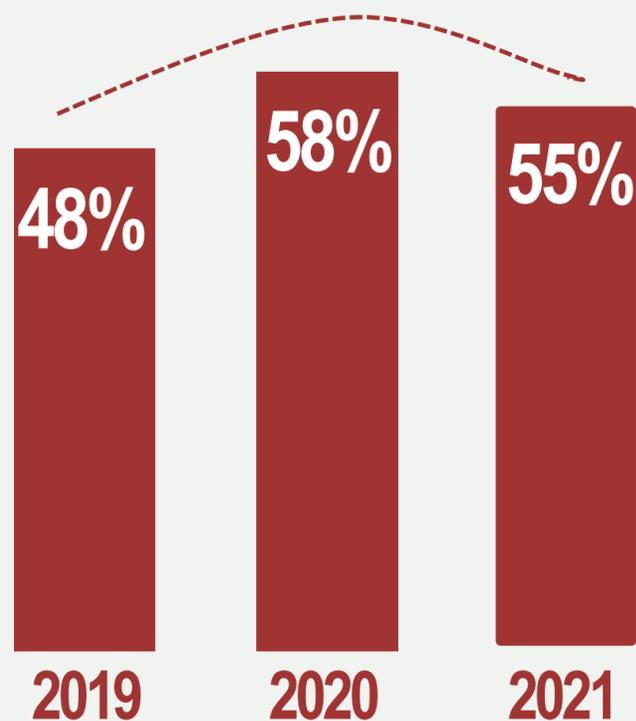
Cosa **scende** nella classifica dei desiderata degli italiani

Se dovessi acquistare una nuova casa, quanto sarebbero importanti questi criteri di valutazione nella scelta? % di quanti hanno risposto **molto importante**

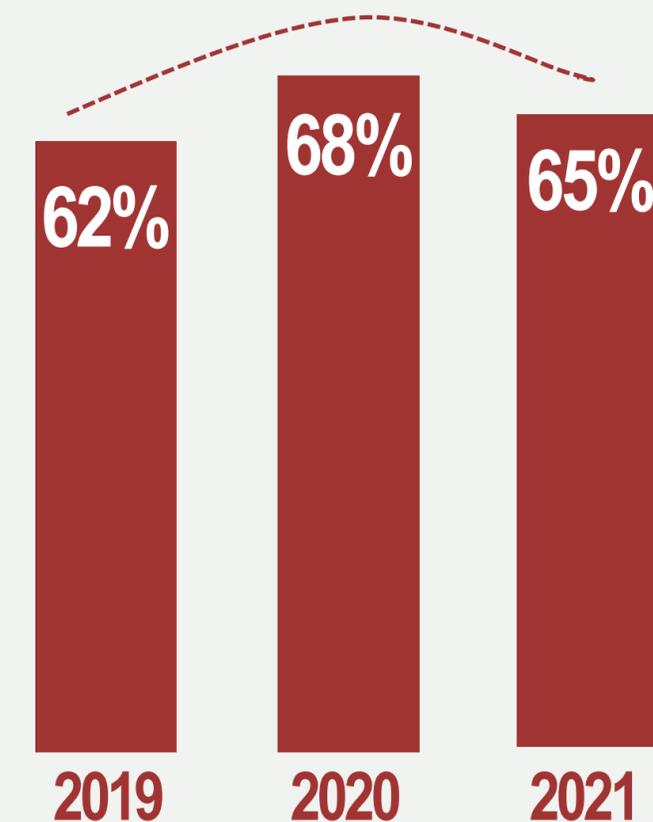
LA VICINANZA AL
LUOGO DI LAVORO



LA VICINANZA AI
TRASPORTI PUBBLICI
(treni, metro e bus)



IL GARAGE,
IL POSTO AUTO



Quanto è importante per te il tema della **sostenibilità**?

% di quanti dicono **importante**

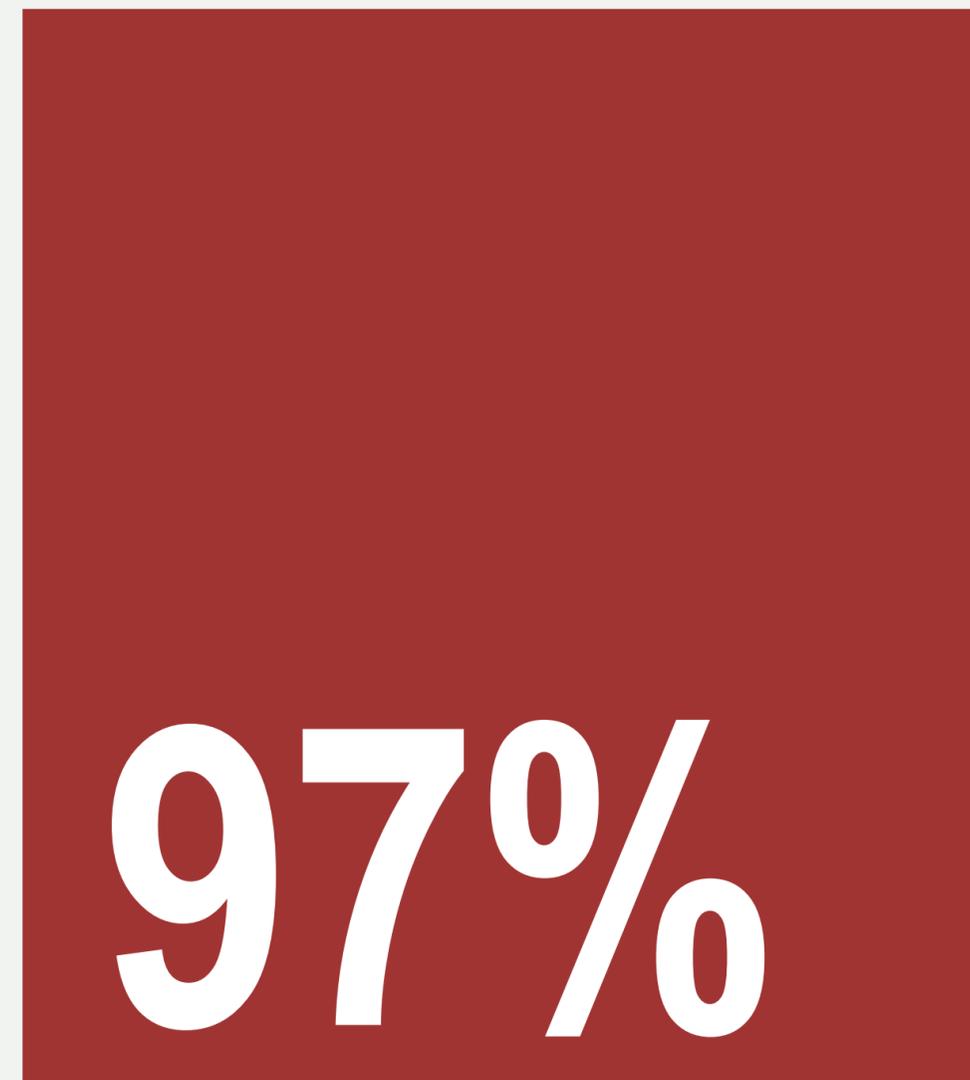


+50%

dopo l'esperienza appena vissuta

Quanto è importante per te il tema della **salubrità**?

% di quanti dicono **importante**

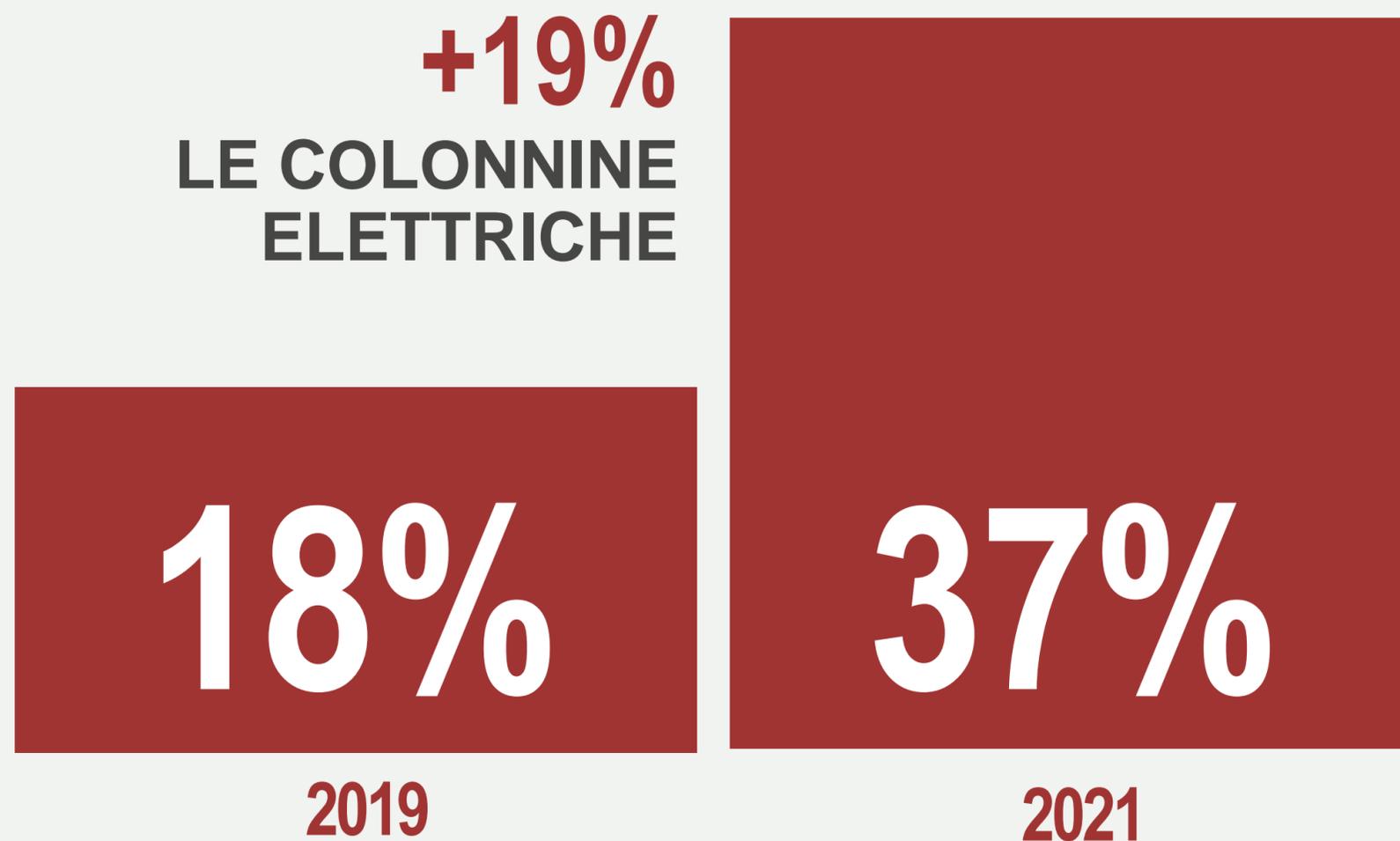


+46%

dopo l'esperienza appena vissuta

CRITERI

Se dovessi acquistare una nuova casa, quanto sarebbero importanti questi criteri di valutazione nella scelta? % di quanti hanno risposto **molto importante**



43%

sta ipotizzando di acquistare un mezzo di trasporto con alimentazione elettrica/ibrida

(intenzione ad acquistare auto, scooter, bicicletta, monopattini elettrici nei prossimi 2 anni)

**Sai cos'è una
comunità
energetica locale?**

4% Sì

96% No

COS'È UNA COMUNITÀ ENERGETICA LOCALE

La “comunità energetica locale” è **un’associazione di consumatori che decidono di aggregarsi** per soddisfare parte del proprio fabbisogno tramite energia rinnovabile prodotta localmente.

Alcuni utenti soddisfano una parte del proprio bisogno di energia attraverso l’**autoproduzione** (ad es. pannelli solari) e **rivendono** l’energia che gli avanza al loro fornitore, il quale la **redistribuisce** alla comunità.

Se si costituisse una **comunità energetica** nel tuo condominio o nel tuo quartiere, **aderiresti?**

Propensi ad aderire

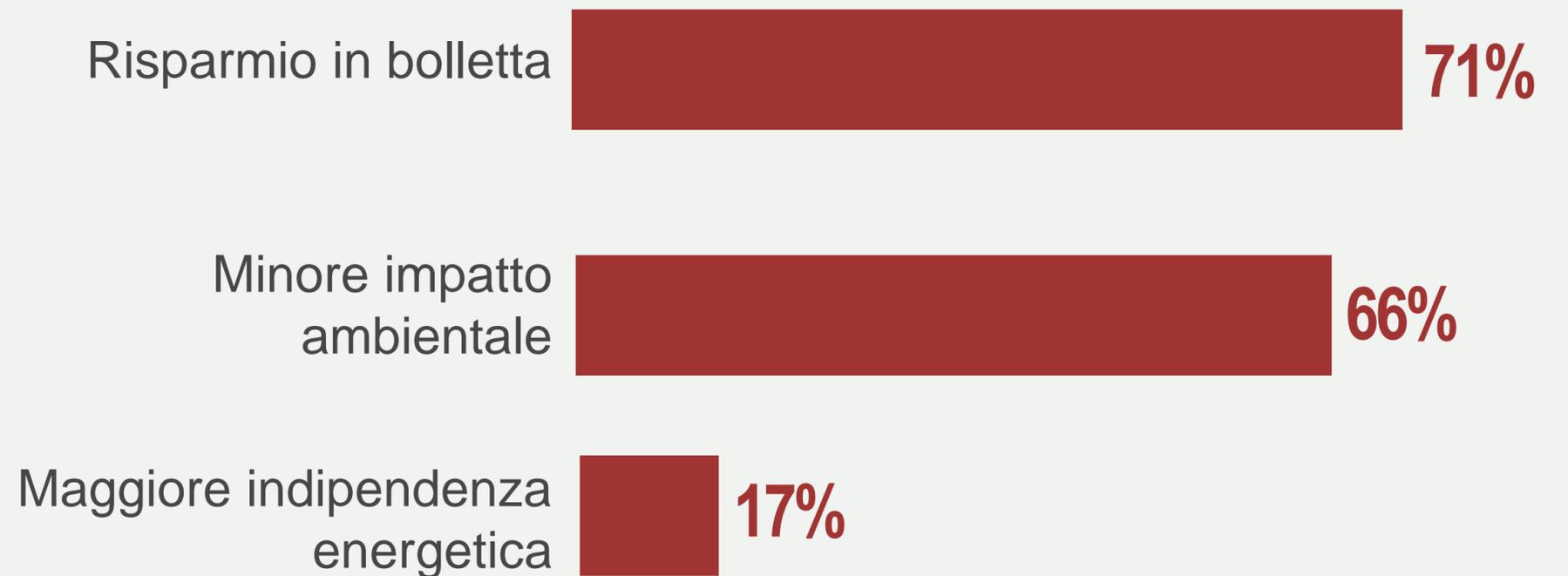
Sì: 64%

Propensi ad aderire:

64% →

Quali sono i **principali motivi** che ti spingerebbero ad **aderire** a una **comunità energetica locale**?

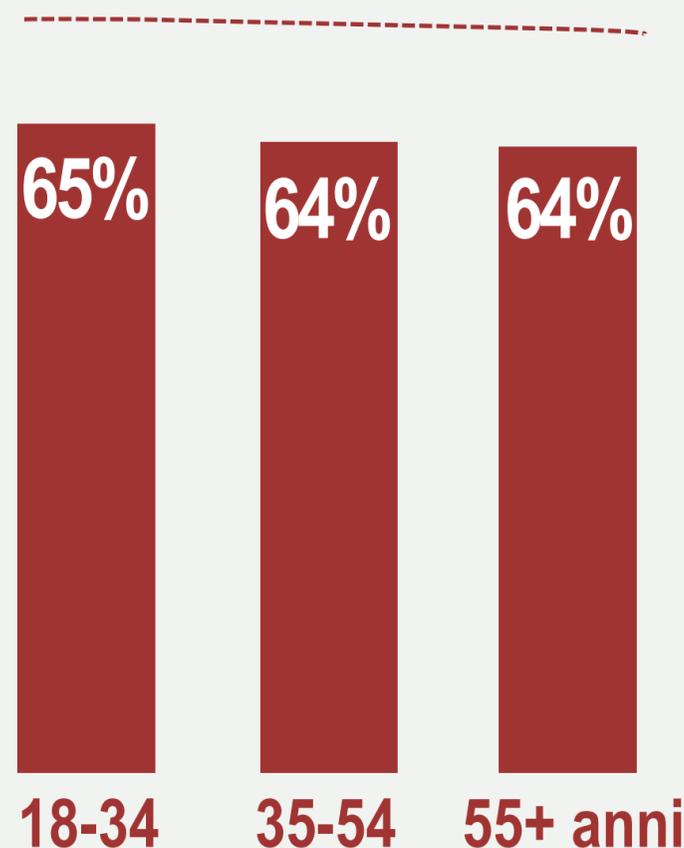
Possibili più risposte



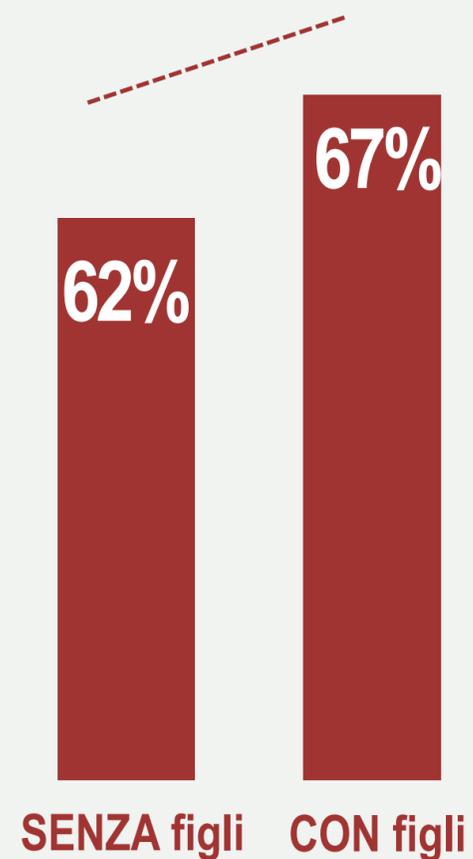
Se si costituisse una **comunità energetica** nel tuo condominio o nel tuo quartiere, **aderiresti?**

% di propensi

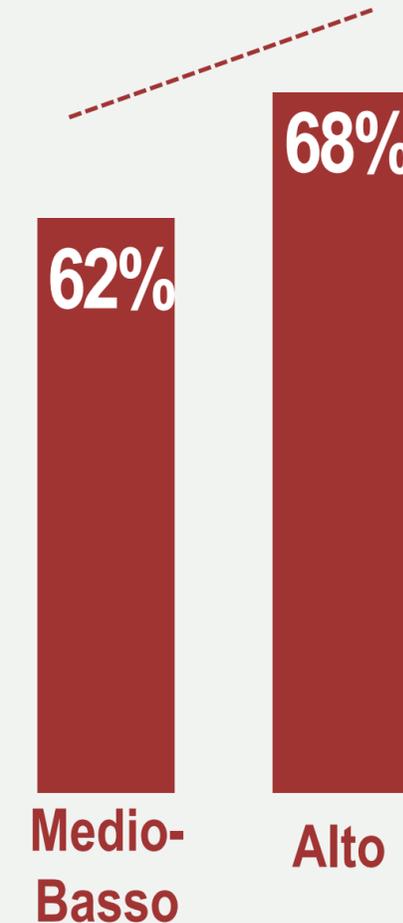
CLASSE DI ETA'



TIPO DI FAMIGLIA



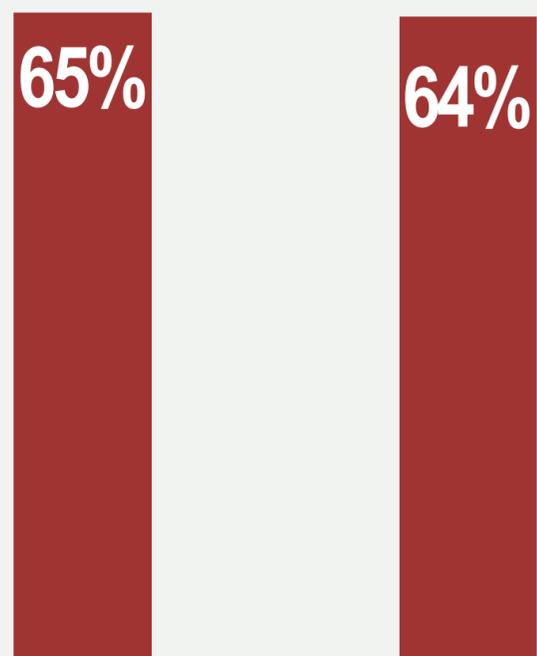
LIVELLO DI ISTRUZIONE



Se si costituisse una **comunità energetica** nel tuo condominio o nel tuo quartiere, **aderiresti?**

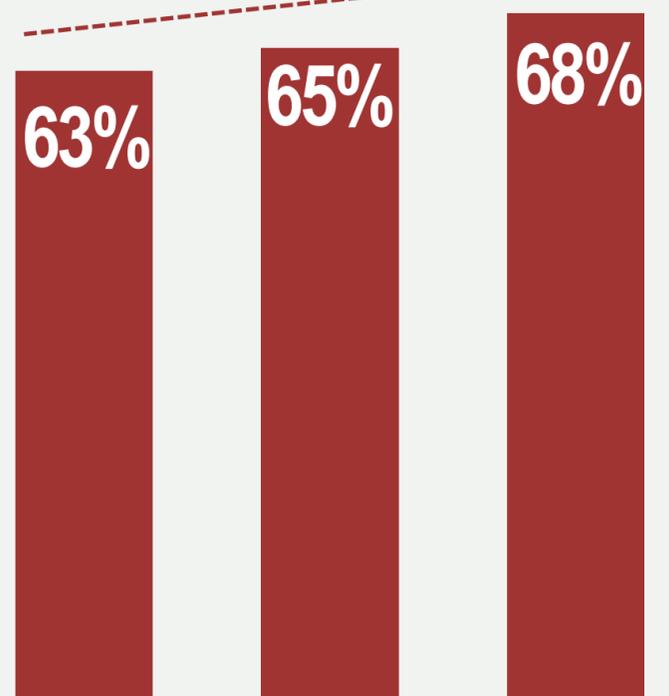
% di propensi

TIPO DI CASA



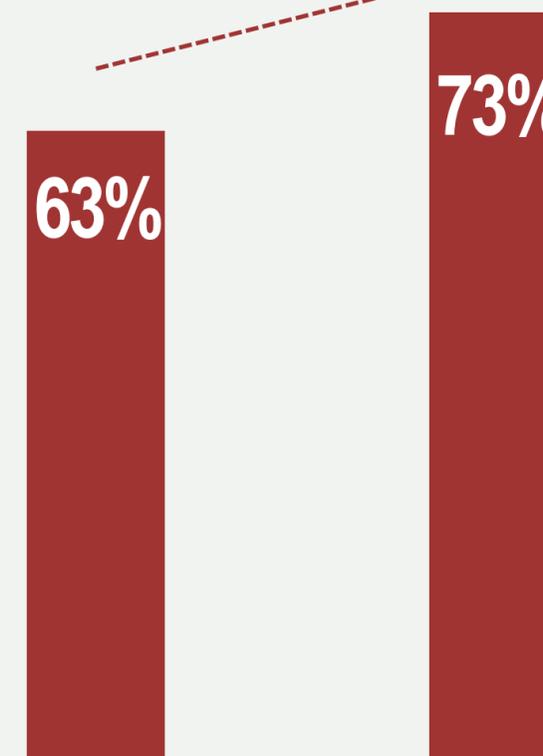
Indipendente Condomino

DIMENSIONE DEL COMUNE



Piccola Media Grande

ETA' EDIFICIO



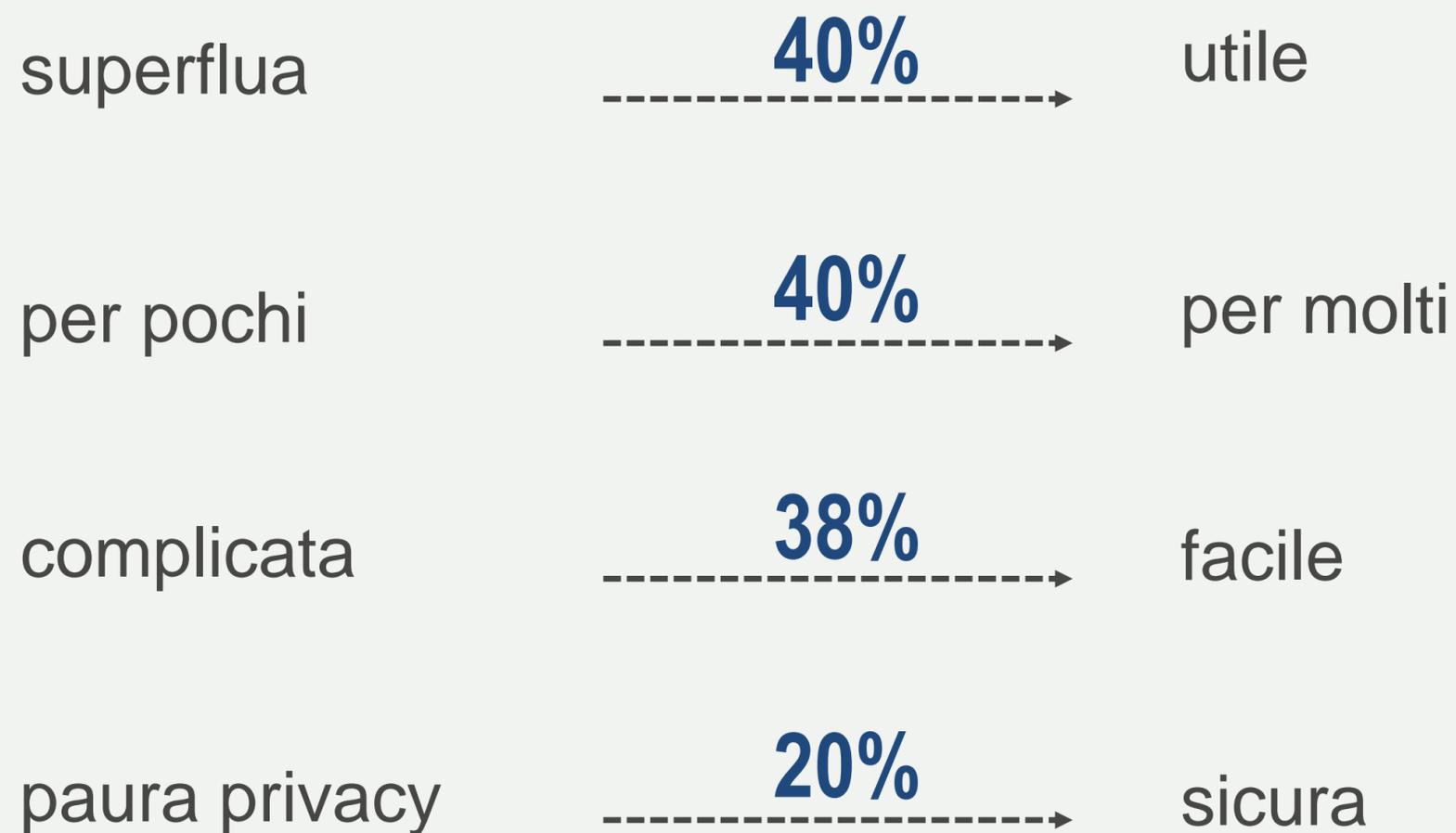
«Vecchio» «Nuovo»

**A che punto siamo nel
rapporto fra gli italiani
e la tecnologia?**

Dopo l'esperienza del lockdown, il tuo rapporto con la tecnologia è...

52%
Cambiato in meglio

PERCHÉ?



La tecnologia in casa è utile per...

% d'accordo



**Ma qual è la
tecnologia che
vogliamo in casa?**

IL CONCEPT PROPOSTO AGLI INTERVISTATI

Le case degli italiani stanno cambiando.

Ormai sono sempre di più le famiglie che desiderano una casa dotata di soluzioni che ne migliorino non soltanto il comfort, ma anche la sicurezza, il rispetto della salute dei suoi abitanti e ne riducano l'impatto sull'ambiente.

Adottando le opportune soluzioni tecnologiche possiamo gestire gli elettrodomestici, le tapparelle o l'impianto di riscaldamento anche quando non siamo casa, tramite il nostro smartphone. In questo modo possiamo dar luce agli ambienti quando serve, trovare la casa riscaldata esattamente al nostro arrivo e magari il bucato appena fatto.

Impianti di allarme e telecamere controllabili a distanza consentono di vivere con molta più tranquillità i periodi, più o meno lunghi, di assenza da casa.

Sanificatori d'aria contro virus e batteri, cappe intelligenti che evitano il ristagno del vapore e la condensa, misuratori della qualità dell'aria e altro ancora.

In alcuni casi si potrà anche non acquistare più gli elettrodomestici, ma rivolgersi ad un servizio di noleggio che, oltre a liberarci da ogni preoccupazione in caso di guasti, provveda a sostituire periodicamente le apparecchiature con quelle di ultima generazione.

IL CONCEPT PROPOSTO AGLI INTERVISTATI

Quanto ti piacerebbe vivere in una casa come quella descritta?

52%

**MOLTISSIMO /
MOLTO**

Se dovessi cambiare casa, vorresti vivere in una casa con una o più di queste soluzioni?

66%

**CERTAMENTE SÌ /
PROBABILMENTE SÌ**

Interverresti sulla tua casa per renderla più simile a quella descritta?

50%

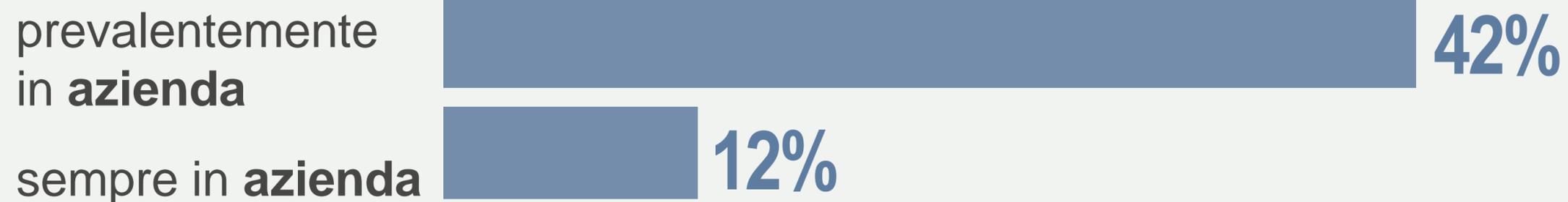
**CERTAMENTE SÌ /
PROBABILMENTE SÌ**

**Come stanno
cambiando i nostri
comportamenti e le
nostre abitudini in casa?**

In futuro preferiresti lavorare...



LAVORARE DA CASA
46%

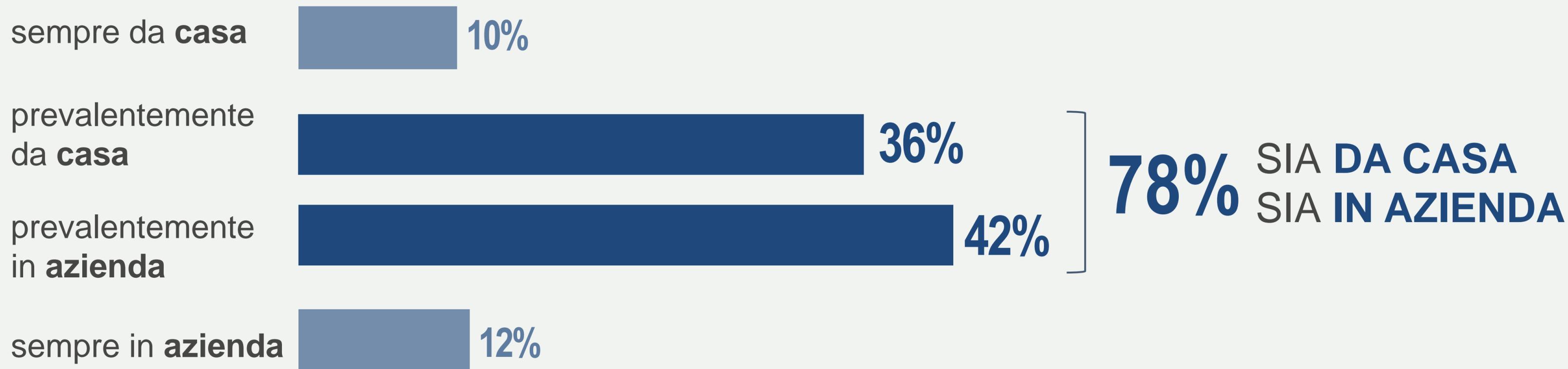


LAVORARE IN AZIENDA
54%

Base: chi ha lavorato da casa

Fonte: 4^a Edizione CasaDoxa – 2021

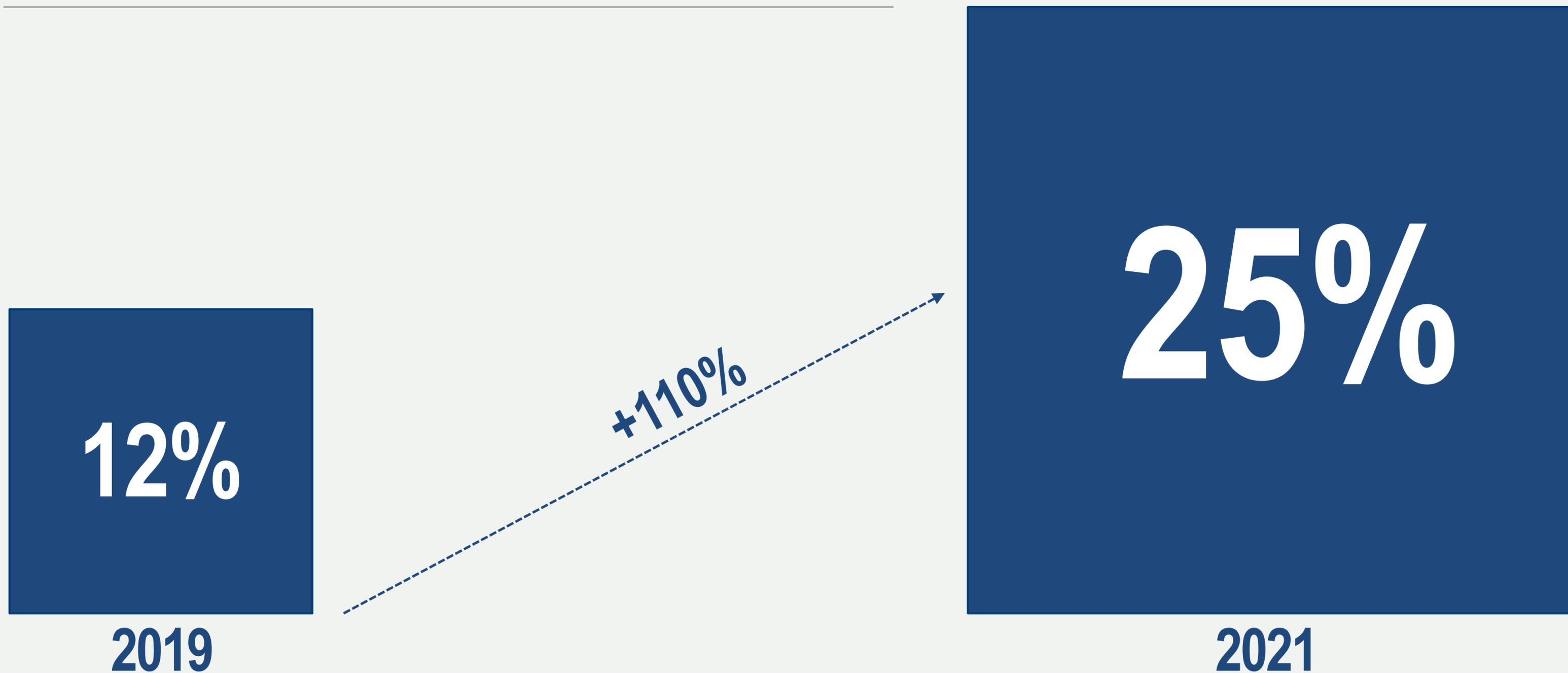
In futuro preferiresti lavorare...



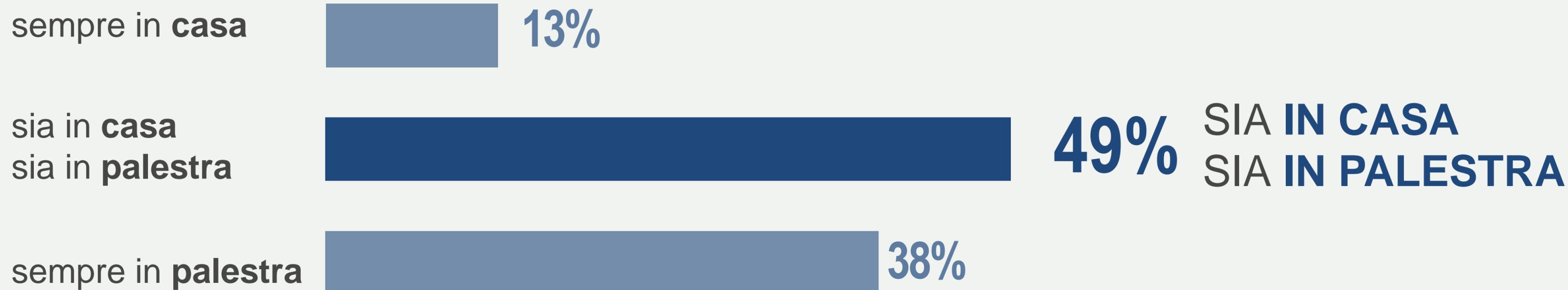
Base: chi ha lavorato da casa

Fonte: 4^a Edizione CasaDoxa – 2021

Ti è capitato di fare attività sportiva in casa con regolarità?



In futuro pensi che ti allenerai...



Base: chi ha fatto regolarmente attività sportiva a casa

Fonte: 4^a Edizione CasaDoxa – 2021

CRESCERE L'INTERESSE PER IL VERDE, NON SOLO DECORATIVO MA ANCHE PRODUTTIVO

Nel **40%** delle case si cura il verde e/o si coltivano piante officinali, verdure, frutti... (Δ : +33%)



+53%

Fra chi vive in **grandi città**

+44%

Fra chi vive in **condominio**

+28%

Fra chi vive in **provincia**

+23%

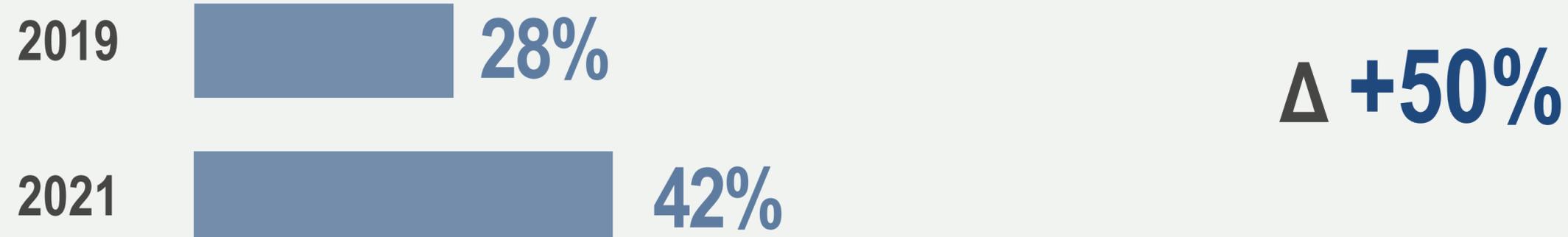
Fra chi vive in **villette autonome**

Con che frequenza ricevi a casa pacchi frutto di acquisti online?

Almeno 1-2 volte al **MESE**



Almeno 1-2 volte a **SETTIMANA**



LA CASA

BARICENTRO

DELLE NOSTRE ESISTENZE