

Prezzi delle case nuove a Milano

Crescita +1% circa in sei mesi

Milano in media al mq: 5 mila e 565 €

Bene la città universitaria e la città del design +3,3% in un anno
Crescono anche le zone della moda +2,9% e dello svago +2,5% in un anno
Nei cinque anni vincono i prezzi nelle zone universitarie +3,1%

Si apprezza il valore delle case nuove a Milano, +1% circa in sei mesi. Beneficiano in particolare della crescita le zone del centro storico: bene piazza Missori e S. Sofia, la zona di via Nirone e S. Ambrogio, Largo Augusto. In crescita le quotazioni anche nella zona Nord, con in testa piazza Carbonari, via della Maggiolina, piazzale Istria e piazzale Maciachini. Negli altri quadranti quotazioni in salita a Lambrate, corso Venezia e corso Monforte, viale Bligny e viale Toscana, piazzale Accursio e al Giambellino.

Ripartono i prezzi delle case: valgono in media 5.565 €/mq in media, con un incremento di quasi +1% in sei mesi. Quanto si spende per l'acquisto? Si va da un massimo di 12.278 €/mq del Centro storico (+2,9% in sei mesi) a un massimo di 4.442 €/mq per le abitazioni nel settore Sud (-0,9%), da 4.693 €/mq massimo della cerchia Nord (+1,4%) a 5.075 €/mq massimo del quadrante Est (+0,6%) e 5.700 €/mq prezzo massimo della zona Ovest (stabile). Sono questi i dati che emergono dalla *“Rilevazione dei prezzi degli Immobili della Città Metropolitana di Milano”* sul primo semestre 2019, realizzata dalla Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi, attraverso una Commissione di rilevazione composta dalle principali Associazioni di Categoria ed Ordini Professionali del settore.

Le zone top: Spiga, Montenapoleone, Vittorio Emanuele, San Babila, Diaz, Duomo, Scala con punte fino a oltre 16 mila euro al mq. 16.700 €/mq per un appartamento in via della Spiga e in via Montenapoleone (nuovo e classe energetica A-B), 15.700 €/mq per corso Vittorio Emanuele e la zona di San Babila, 14.600 €/mq in piazza del Duomo, piazza della Scala e piazza Diaz. Seguono nei valori massimi Cairoli, Cordusio e Brera, con oltre 12.000 €/mq.

Missori, Santa Sofia, Nirone, Sant'Ambrogio, sono le zone in testa per valore creato in più in un semestre, con una crescita delle quotazioni superiore al 4% nell'ultimo semestre. Valori massimi superiori ai 9.000 euro al mq. Bene anche Largo Augusto, che cresce nel semestre di + 3,4% con quotazioni comprese tra 7.000 €/mq e 9.500/mq (appartamenti nuovi, classe energetica A-B). Buone le performance anche in altri quadranti: crescono i prezzi di quasi +4% in piazza Carbonari e via della Maggiolina, oltre +3% a piazzale Istria, piazzale Maciachini, viale Bande Nere e nei quartieri Giambellino e Lambrate. In crescita i prezzi anche per Cenisio e Govone (+2,9%), via della Spiga, via Montenapoleone, corso Venezia, corso Monforte (+2,7%), viale Bligny e viale Toscana (+2,1%).

Le più economiche: Inganni, San Cristoforo, Gallaratese, Trenno, Baggio, Quinto Romano, Quarto Oggiaro, Ronchetto, Gratosoglio, Vilappizzone, Musocco, Salomone, Bonfadini con minimi a circa 2.200/2.300 euro al mq. Poi Axum, Ospedale San Carlo, Padova, Palmanova, Corvetto intorno a minimi di € 2.400 euro m/q. Seguono con valori di circa 2.500 euro al mq (prezzi minimi): Ripamonti, Vigentino, Barona, Famagosta, Torretta, Quartiere S. Ambrogio. In calo nel semestre le rilevazioni in particolare nel

quadrante occidentale (a Baggio, Quinto Romano, Gallaratese, Trenno, Inganni, San Crisotoforo) e nella zona Sud (Ripamonti, Vigentino, Gratosoglio, Missaglia, Ronchetto, Agrippa, Abbiategrasso).

Cresce soprattutto la città nelle **zone universitarie** con variazioni positive nel semestre (+2,2%), nell'anno (+3,3%) e rispetto a cinque anni fa (+3,1%). Bene anche la **città del design** con prezzi in salita su base semestrale (+2,1%), annuale (3,3%) e quinquennale (+2%). Crescono le quotazioni anche per la **città della moda**, +2,4% nella rilevazione semestrale, +2,9% su base annuale e +1,6% rispetto al 2014 e per la **città dello svago**, +1,4% a sei mesi, +2,5% in un anno e +1,3% in cinque anni.

Ha dichiarato **Marco Dettori, membro di giunta della Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi**: *“Continua la ripresa del mercato della casa a Milano e sono soprattutto alcune zone ad essere rilanciate, grazie a nuovi investimenti, tra costruzione e infrastrutture. Occorre proseguire nel rilancio dell'attrattività della città anche a livello internazionale, che sta avendo effetti positivi. Anche le Olimpiadi invernali del 2026 rappresentano un elemento importante per rafforzare la conoscenza delle opportunità sul nostro territorio in Italia e all'estero”*.

*“Il territorio deve poter rispondere alle esigenze degli “utilizzatori - ha commentato **Beatrice Zanolini, Consigliere della Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi** - con un'offerta, sia abitativa che commerciale, adeguata in termini di prodotto e di prezzo. Penso in particolare all'abitare giovanile e allo studentato, soprattutto se provenienti da Paesi esteri: sono temi molto attuali che iniziano a riscontrare le prime risposte concrete da parte sia delle Istituzioni che delle Imprese del settore immobiliare, anche con investimenti significativi. Ritengo siano di fondamentale importanza per il futuro della nostra Città Metropolitana perché impattano dal punto di vista sociale, urbanistico, commerciale, dei servizi, dei trasporti, del leisure e di molto ancora”*.

*“L'importante novità che si ricava dall'analisi dei prezzi di questo semestre - ha affermato **Andrea Marietti, Vice Presidente Commissione Prezzi Immobili** - è l'aumento dei prezzi nelle zone periferiche esterne alla circonvallazione filoviaria. Quasi tutte le zone indicate nel comunicato come “le economiche” registrano in realtà un aumento di prezzi su base semestrale che va dal 1 al 2,3%. Si è infranta la soglia psicologica della terza circonvallazione ed il mercato si è messo in moto nelle periferie grazie ai grandi interventi di riqualificazione ed infrastrutturali”*.

*“Il mercato di Milano nel 2019 va incontro a un consolidamento, sinonimo sul fronte delle transazioni di una crescita lenta ma continua - ha sostenuto **Vincenzo Albanese, Presidente di FIMAA Milano Lodi Monza e Brianza**. “Con riguardo ai prezzi, invece, quello milanese si conferma un mercato dinamico e fortemente polarizzato fra prodotto nuovo e usato: mentre il primo fa registrare nell'ultimo anno incrementi anche del 10%, per il secondo si nota una stabilizzazione, anche se in molti casi lo sconto applicato in fase di trattativa risulta ancora significativo. Si conferma, infine, il trend che vede il capoluogo lombardo al centro dell'interesse degli investitori internazionali, focalizzato in particolare sulle operazioni di tipo residenziale e nello specifico nello Student Housing”*.

*“Il mercato dell'Area Metropolitana, nel primo semestre del 2019 per quanto concerne l'interesse all'acquisto ed alla locazione è sicuramente in campo positivo - ha commentato **Flavio Bassanini, Vicepresidente FIMAA Milano Lodi Monza e Brianza** - mentre lo stesso non si può affermare per i prezzi che mantengono una stabilità col semestre precedente. Gli scambi potrebbero aumentare di numero se l'accesso al credito, conveniente sotto il profilo economico, non incontrasse difficoltà nelle tempistiche procedurali di valutazione dei richiedenti, essendo prevalentemente un mercato di sostituzione”*.

Ha dichiarato **Alessandro Maggioni, Presidente CCL Consorzio Cooperative Lavoratori**: *“Il fatto che - dopo anni di fatica e stagnazione del mercato - vi siano segnali confortanti non può che essere visto con favore. Ciò che non va però dimenticato è il dato connesso all'ineludibile necessità di garantire una crescita equilibrata, capace cioè di non divaricare la forbice tra chi può permettersi una casa a 8.000 €/mq e chi invece è in affanno ogni giorno. La sfida vera dello sviluppo urbano di Milano secondo un modello fedele alla sua storia si gioca proprio qui: tenendo assieme le diverse anime che vivono e lavorano in questa bella città”*.

“Nonostante il perseverare di un quadro macroeconomico poco incoraggiante ed un crescente clima d’incertezza, nel 2018 sul territorio nazionale (fonte Agenzia delle Entrate) sono cresciute le compravendite dei negozi (+4,6%) e dei capannoni (+0,6%), mentre sono diminuite quelle degli uffici (-3,7%)” - ha commentato **Andrea Painini, Presidente Anama**. “Milano, attraverso le trasformazioni urbanistiche in corso, conferma la propria capacità attrattiva verso i grandi marchi nazionali ed internazionali che contribuiscono a tenere alti i valori immobiliari dei negozi: nelle posizioni migliori si ricorre spesso al pagamento di consistenti “buone uscite”. Se il mercato dei capannoni (anche per la scarsa reperibilità delle metrature richieste) non dimostra particolare slancio, quello degli uffici vede una leggera ripresa nell’ambito della locazione di spazi moderni e facilmente raggiungibili”.

Centro Storico

ZONA	Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Var.
	II SEMESTRE 2018		I SEMESTRE 2019		%
Augusto	6700	9250	7000	9500	3,45
Brera	8400	12000	8500	12300	1,96
Cairolì - Cordusio	7800	12500	8000	12800	2,46
Diaz - Duomo - Scala	9100	14200	9300	14600	2,58
Missori - S.Sofia	6900	9100	7200	9500	4,38
Nirone - S.Ambrogio	7400	10000	7600	10500	4,02
Spiga - Montenapoleone	8900	16200	9100	16700	2,79
Vetra - S.Vito	6500	8700	6700	8900	2,63
Vittorio Emanuele - S.Babila	9600	15400	9800	15700	2,00
MEDIA	7922	11928	8133	12278	2,92

Settore Nord

ZONA	Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Var.
	II SEMESTRE 2018		I SEMESTRE 2019		%
Solferino - Corso Garibaldi	6600	9200	6850	9300	2,22
Repubblica - Porta Nuova	7700	10000	7850	10250	2,26
Pisani - Gioia - Baiamonti	4750	6100	4870	6150	1,57
Sarpi - Procaccini	4300	5500	4450	5600	2,55
Lagosta - Staz. Garibaldi	4200	5500	4450	5500	2,58
Buenos Aires - Vitruvio	4500	5800	4500	5800	0,00
Gen. Govone - Cenisio	3800	4800	4000	4850	2,91
Bovisa - Dergano	2800	3700	2850	3700	0,77
Istria - Maciachini	2700	3700	2900	3700	3,13
Carbonari - Maggiolina	4100	5000	4350	5100	3,85
Brianza - Pasteur	2900	3800	2950	3800	0,75
Padova - Palmanova	2400	3200	2450	3200	0,89
Musocco - Villapizzone	2200	3100	2300	3100	1,89
Quarto Oggiaro	2200	3100	2300	3100	1,89
Pellegrino Rossi - Affori - Bruzzano	2600	3300	2700	3300	1,69
Niguarda	2600	3500	2600	3500	0,00
Fulvio Testi - Cà Granda	2600	3400	2600	3400	0,00
Greco	2600	3500	2600	3500	0,00
Turro - Precotto	2600	3500	2600	3500	0,00

Fulvio Testi - Bicocca	2700	3500	2700	3500	0,00
MEDIA	3543	4660	3644	4693	1,45

Settore Est

ZONA	Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Var.
	II SEMESTRE 2018		I SEMESTRE 2019		%
Venezia - Monforte	7700	10500	7900	10800	2,75
Tribunale - 5 Giornate	5700	7300	5800	7400	1,54
Piceno - Indipendenza	5500	7400	5500	7500	0,78
Libia - Cirene	5700	7000	5700	7000	0,00
Martini - Cuoco	3700	4700	3600	4700	-1,19
Abruzzi - Romagna	3900	4900	3900	4900	0,00
Teodosio - Vallazze	3200	3900	3200	4000	1,41
Pacini - Ponzio	3500	4200	3500	4300	1,30
Argonne - Corsica	3400	4300	3500	4350	1,95
Udine	2800	3500	2800	3500	0,00
Lambrate	2600	3300	2700	3400	3,39
Forlanini - Mecenate	2800	3200	2800	3200	0,00
Salomone - Bonfadini	2400	2800	2300	2800	-1,92
Santa Giulia - Rogoredo	2800	3300	2800	3200	-1,64
MEDIA	3979	5021	4000	5075	0,60

Settore Sud

ZONA	Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Var.
	II SEMESTRE 2018		I SEMESTRE 2019		%
Conca del Naviglio - Porta Genova	4500	6700	4700	6700	1,79
Mercalli - Quadronno	5300	7300	5300	7300	0,00
Solari - Napoli	4000	5500	4100	5500	1,05
Navigli - Cassala	4000	5400	4050	5450	1,06
Bligny - Toscana	3800	5700	3900	5800	2,11
Barona - Famagosta	2600	3800	2500	3800	-1,56
Ronchetto	2300	3000	2200	2900	-3,77
Q.re S.Ambrogio - Torretta	2500	3700	2550	3700	0,81
Agrippa - Abbiategrasso	2800	3300	2600	3300	-3,28
Ripamonti - Vigentino	2800	3500	2500	3500	-4,76
Corvetto	2600	3200	2450	3200	-2,59
Gratosoglio - Missaglia	2300	3300	2200	3200	-3,57
Ceremate - Ortles	2800	3400	2800	3400	0,00
MEDIA	3254	4446	3219	4442	-0,98

Settore Ovest

ZONA	Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Appartamenti nuovi/Classe energetica A-B (€/mq)		Var.
	II SEMESTRE 2018		I SEMESTRE 2019		%
Parco Castello	8500	13000	8550	13000	0,23

Leopardi - Boccaccio - Pagano	6600	9300	6600	9000	-1,89
S. Vittore	6700	7600	6700	7600	0,00
Fiera - Sempione	5350	6500	5350	6600	0,84
Fiera - Monterosa	6400	7600	6550	7700	1,79
Washington - Po - Vesuvio	5300	6600	5450	6650	1,68
Accursio	2600	3400	2700	3500	3,33
Caprilli - S.Siro	4300	5300	4300	5350	0,52
Selinunte - Rembrandt	3500	4000	3550	4050	1,33
Bande Nere - Giambellino	3500	4600	3650	4700	3,09
Axum - Ospedale S. Carlo	2400	3000	2350	3000	-0,93
Quartiere Gallaretese - Trenno	2400	2900	2300	2800	-3,77
Baggio - Quinto Romano	2400	2800	2300	2700	-3,85
Inganni - S.Cristoforo	2400	3200	2250	3150	-3,57
MEDIA	4454	5700	4471	5700	-0,08

Zona di rilevazione	I semestre 2014 (€/mq)	I semestre 2018 (€/mq)	II semestre 2018 (€/mq)	I semestre 2019 (€/mq)	Var. % 6 mesi	Var. % 1 anno	Var % 5 anni
LA CITTA' UNIVERSITARIA							
Nirone - S.Ambrogio	8650	8625	8700	9050	4,0	4,9	4,6
Augusto	8050	7925	7975	8250	3,4	4,1	2,5
Bligny - Toscana	4300	4700	4750	4850	2,1	3,2	12,8
Fulvio Testi - Bicocca	3300	3150	3100	3100	0,0	-1,6	-6,1
Pacini - Ponzio	3900	3750	3850	3900	1,3	4,0	0,0
Barona - Famagosta	3200	3150	3200	3150	-1,6	0,0	-1,6
Bovisa - Dergano	3100	3150	3250	3275	0,8	4,0	5,6
MEDIA CITTA' UNIVERSITARIA	4929	4921	4975	5082	2,2	3,3	3,1
LA CITTA' DELLA MODA							
Conca del Naviglio - Porta Genova	5350	5500	5600	5700	1,8	3,6	6,5
Diaz - Duomo - Scala	12450	11700	11650	11950	2,6	2,1	-4,0
Vittorio Emanuele - S.Babila	12500	12400	12500	12750	2,0	2,8	2,0
Spiga - Montenapoleone	12500	12450	12550	12900	2,8	3,6	3,2
Venezia - Monforte	9000	9100	9100	9350	2,7	2,7	3,9
MEDIA CITTA' DELLA MODA	10360	10230	10280	10530	2,4	2,9	1,6
LA CITTA' DELLO SVAGO							
Vetra - S.Vito	8000	7575	7600	7800	2,6	3,0	-2,5
Solferino - Corso Garibaldi	7900	7750	7900	8075	2,2	4,2	2,2
Conca del Naviglio - Porta Genova	5350	5500	5600	5700	1,8	3,6	6,5
Brera	10400	10100	10200	10400	2,0	3,0	0,0
Navigli - Cassala	4700	4700	4700	4750	1,1	1,1	1,1
Mercalli - Quadronno	6250	6300	6300	6300	0,0	0,0	0,8
Pisani - Gioia - Baiamonti	5350	5375	5425	5510	1,6	2,5	3,0
Parco Castello	10550	10550	10750	10775	0,2	2,1	2,1
Forlanini - Mecenate	3000	2950	3000	3000	0,0	1,7	0,0
MEDIA CITTA' DELLO SVAGO	6833	6756	6831	6923	1,4	2,5	1,3
LA CITTA' DEL VERDE							
Parco Castello	10550	10550	10750	10775	0,2	2,1	2,1
Venezia - Monforte	9000	9100	9100	9350	2,7	2,7	3,9

Forlanini - Mecenate	3000	2950	3000	3000	0,0	1,7	0,0
Mercalli - Quadronno	6250	6300	6300	6300	0,0	0,0	0,8
Tribunale - 5 Giornate	6500	6500	6500	6600	1,5	1,5	1,5
Libia - Cirene	6150	6150	6350	6350	0,0	3,3	3,3
Bligny - Toscana	4300	4700	4750	4850	2,1	3,2	12,8
Ceremate - Ortles	2900	3100	3100	3100	0,0	0,0	6,9
Udine	3350	3100	3150	3150	0,0	1,6	-6,0
Martini - Cuoco	4250	4200	4200	4150	-1,2	-1,2	-2,4
Navigli - Cassala	4700	4700	4700	4750	1,1	1,1	1,1
Caprilli - S.Siro	4900	4750	4800	4825	0,5	1,6	-1,5
Accursio	3100	3000	3000	3100	3,3	3,3	0,0
Musocco - Villapizzone	2650	2750	2650	2700	1,9	-1,8	1,9
Niguarda	3000	3100	3050	3050	0,0	-1,6	1,7
Pellegrino Rossi - Affori - Bruzzano	3050	2900	2950	3000	1,7	3,4	-1,6
Quarto Oggiaro	2950	2850	2650	2700	1,9	-5,3	-8,5
Padova - Palmanova	2775	2750	2800	2825	0,9	2,7	1,8
Brianza - Pasteur	3400	3400	3350	3375	0,7	-0,7	-0,7
Ronchetto	2700	2650	2650	2550	-3,8	-3,8	-5,6
Q.re S.Ambrogio - Torretta	3200	3000	3100	3125	0,8	4,2	-2,3
Baggio - Quinto Romano	2550	2600	2600	2500	-3,8	-3,8	-2,0
Quartiere Gallaretese - Trenno	2550	2600	2650	2550	-3,8	-1,9	0,0
MEDIA CITTA' DEL VERDE	4251	4248	4267	4290	0,5	1,0	0,9
LA CITTA' DEL DESIGN							
Nirone - S.Ambrogio	8650	8625	8700	9050	4,0	4,9	4,6
Vetra - S.Vito	8000	7575	7600	7800	2,6	3,0	-2,5
Navigli - Cassala	4700	4700	4700	4750	1,1	1,1	1,1
Solari - Napoli	4750	4800	4750	4800	1,1	0,0	1,1
Lambrate	3050	2800	2950	3050	3,4	8,9	0,0
Solferino - Corso Garibaldi	7900	7750	7900	8075	2,2	4,2	2,2
Pisani - Gioia - Baiamonti	5350	5375	5425	5510	1,6	2,5	3,0
Venezia - Monforte	9000	9100	9100	9350	2,7	2,7	3,9
Parco Castello	10550	10550	10750	10775	0,2	2,1	2,1
Buenos Aires - Vitruvio	5050	4950	5150	5150	0,0	4,0	2,0
Augusto	8050	7925	7975	8250	3,4	4,1	2,5
MEDIA CITTA' DEL DESIGN	6823	6741	6818	6960	2,1	3,3	2,0
LA CITTA' PEDONALE							
Accursio	3100	3000	3000	3100	3,3	3,3	0,0
Brera	10400	10100	10200	10400	2,0	3,0	0,0
Navigli - Cassala	4700	4700	4700	4750	1,1	1,1	1,1
Diaz - Duomo - Scala	12450	11700	11650	11950	2,6	2,1	-4,0
Sarpi - Procaccini	4850	4850	4900	5025	2,6	3,6	3,6
Vittorio Emanuele - S.Babila	12500	12400	12500	12750	2,0	2,8	2,0
Nirone - S.Ambrogio	8650	8625	8700	9050	4,0	4,9	4,6
Pisani - Gioia - Baiamonti	5350	5375	5425	5510	1,6	2,5	3,0
Parco Castello	10550	10550	10750	10775	0,2	2,1	2,1
Leopardi - Boccaccio - Pagano	7350	7850	7950	7800	-1,9	-0,6	6,1
Augusto	8050	7925	7975	8250	3,4	4,1	2,5

Quarto Oggiaro	2950	2850	2650	2700	1,9	-5,3	-8,5
Vetra - S.Vito	8000	7575	7600	7800	2,6	3,0	-2,5
Cairolì - Cordusio	10050	9850	10150	10400	2,5	5,6	3,5
Spiga - Montenapoleone	12500	12450	12550	12900	2,8	3,6	3,2
Mercalli - Quadronno	6250	6300	6300	6300	0,0	0,0	0,8
Pacini - Ponzio	3900	3750	3850	3900	1,3	4,0	0,0
Lagosta - Staz. Garibaldi	4750	4750	4850	4975	2,6	4,7	4,7
Solferino - Corso Garibaldi	7900	7750	7900	8075	2,2	4,2	2,2
Gratosoglio - Missaglia	2800	2800	2800	2700	-3,6	-3,6	-3,6
S. Vittore	6850	7150	7150	7150	0,0	0,0	4,4
Piceno - Indipendenza	6150	6350	6450	6500	0,8	2,4	5,7
Missori - S.Sofia	8350	8150	8000	8350	4,4	2,5	0,0
MEDIA CITTA' PEDONALE	7322	7252	7304	7440	1,9	2,6	1,6
LA CITTA' IN TRASFORMAZIONE							
Musocco - Villapizzone	2650	2750	2650	2700	1,9	-1,8	1,9
Santa Giulia - Rogoredo	3050	3050	3050	3000	-1,6	-1,6	-1,6
Pisani - Gioia - Baiamonti	5350	5375	5425	5510	1,6	2,5	3,0
Sarpi - Procaccini	4850	4850	4900	5025	2,6	3,6	3,6
Accursio	3100	3000	3000	3100	3,3	3,3	0,0
Fiera - Monterosa	7050	6900	7000	7125	1,8	3,3	1,1
Fiera - Sempione	5900	5825	5925	5975	0,8	2,6	1,3
Pellegrino Rossi - Affori - Bruzzano	3050	2900	2950	3000	1,7	3,4	-1,6
Fulvio Testi - Bicocca	3300	3150	3100	3100	0,0	-1,6	-6,1
Lagosta - Staz. Garibaldi	4750	4750	4850	4975	2,6	4,7	4,7
MEDIA CITTA' IN TRASFORMAZIONE	4305	4255	4285	4351	1,5	2,3	1,1
LA LINEA MM5							
Fulvio Testi - Bicocca	3300	3150	3100	3100	0,0	-1,6	-6,1
Fulvio Testi - Cà Granda	3200	3050	3000	3000	0,0	-1,6	-6,3
Istria - Maciachini	3350	3350	3200	3300	3,1	-1,5	-1,5
Lagosta - Staz. Garibaldi	4750	4750	4850	4975	2,6	4,7	4,7
Gen. Govone - Cenisio	4475	4250	4300	4425	2,9	4,1	-1,1
Fiera - Sempione	5900	5825	5925	5975	0,8	2,6	1,3
Fiera - Monterosa	7050	6900	7000	7125	1,8	3,3	1,1
Caprilli - S.Siro	4900	4750	4800	4825	0,5	1,6	-1,5
MEDIA LINEA MM5	4616	4503	4522	4591	1,5	1,9	-0,5
LA LINEA MM4							
Inganni - S.Cristoforo	2800	2700	2800	2700	-3,6	0,0	-3,6
Bande Nere - Giambellino	4200	4050	4050	4175	3,1	3,1	-0,6
Washington - Po - Vesuvio	5850	5950	5950	6050	1,7	1,7	3,4
Solari - Napoli	4750	4800	4750	4800	1,1	0,0	1,1
Nirone - S.Ambrogio	8650	8625	8700	9050	4,0	4,9	4,6
Vetra - S.Vito	8000	7575	7600	7800	2,6	3,0	-2,5
Missori - S.Sofia	8350	8150	8000	8350	4,4	2,5	0,0
Tribunale - 5 Giornate	6500	6500	6500	6600	1,5	1,5	1,5
Vittorio Emanuele - S.Babila	12500	12400	12500	12750	2,0	2,8	2,0
Venezia - Monforte	9000	9100	9100	9350	2,7	2,7	3,9

Piceno - Indipendenza	6150	6350	6450	6500	0,8	2,4	5,7
Argonne - Corsica	4050	3750	3850	3925	1,9	4,7	-3,1
Forlanini - Mecenate	3000	2950	3000	3000	0,0	1,7	0,0
MEDIA LINEA MM4	6446	6377	6404	6542	2,2	2,6	1,5
LA CITTA' DEGLI STRANIERI							
Salomone - Bonfadini	2650	2600	2600	2550	-1,9	-1,9	-3,8
Martini - Cuoco	4250	4200	4200	4150	-1,2	-1,2	-2,4
Bovisa - Dergano	3100	3150	3250	3275	0,8	4,0	5,6
Selinunte - Rembrandt	3800	3700	3750	3800	1,3	2,7	0,0
Ripamonti - Vigentino	3200	3150	3150	3000	-4,8	-4,8	-6,3
Forlanini - Mecenate	3000	2950	3000	3000	0,0	1,7	0,0
Brianza - Pasteur	3400	3400	3350	3375	0,7	-0,7	-0,7
Padova - Palmanova	2775	2750	2800	2825	0,9	2,7	1,8
Pellegrino Rossi - Affori - Bruzzano	3050	2900	2950	3000	1,7	3,4	-1,6
Musocco - Villapizzone	2650	2750	2650	2700	1,9	-1,8	1,9
Lambrate	3050	2800	2950	3050	3,4	8,9	0,0
Quarto Oggiaro	2950	2850	2650	2700	1,9	-5,3	-8,5
Corvetto	2950	2950	2900	2825	-2,6	-4,2	-4,2
Bande Nere - Giambellino	4200	4050	4050	4175	3,1	3,1	-0,6
Greco	3100	3100	3050	3050	0,0	-1,6	-1,6
Buenos Aires - Vitruvio	5050	4950	5150	5150	0,0	4,0	2,0
MEDIA CITTA' DEGLI STRANIERI	3323	3266	3278	3289	0,3	0,7	-1,0