



web
magazine

canale
89
di giorno
di notte



Con Cristina Colli
Rivedi il meglio della stagione
venerdì ore 21:00

MILANO E AREA SUD MILANO ▾

PAVIA E PROVINCIA

GUARDA IL TG ▾

| DIRETTA

MILANO PAVIATV



TV |

NEWS MILANO

Cresce a Milano il numero delle transazioni nelle compravendite immobiliari

scritto da Benedetta Maffioli | 14 Settembre 2021 | 12 visualizzazioni



Cresce a Milano il numero delle transazioni nelle compravendite immobiliari, Dal 2015 al 2021, si riscontra un'aumento, nelle transazioni per il residenziale, in quelle per negozi e laboratori e per gli uffici. Sono alcuni dei dati rilevati di **FIMAA** Milano Lodi Monza Brianza, l'Associazione degli agenti immobiliari e merceologici, che ha messo a confronto le rilevazioni compiute negli ultimi 6 anni.

Dai dati emerge, come nel residenziale, a Milano città, il numero delle transazioni nelle compravendite immobiliari in 6 anni è aumentato del 48,2% con un numero di transazioni nelle compravendite più forte nel secondo semestre dell'anno dopo le vacanze. Inoltre in 6 anni i prezzi medi degli immobili sono cresciuti del 7,3% per gli appartamenti nuovi, del 5,8% per quelli recenti e del 7,8% per gli appartamenti vecchi.

Per gli uffici l'incremento a Milano delle transazioni è stato del 179,7% mentre la quotazione immobiliare media è aumentata del 4,8%. Per negozi/laboratori + 59,1% la crescita delle transazioni nel periodo 2015-2021 (con una caduta della domanda nei primi tre trimestri del 2020 per effetto dell'emergenza Covid), ma con incremento medio dei prezzi in 6 anni: + 10,1%.

"Abitare a Milano – commenta Vincenzo Albanese, presidente di FIMAA Milano Lodi Monza Brianza – manterrà sempre il suo appeal. Nonostante durante la pandemia siano stati proposti modelli alternativi, la città avrà un ruolo centrale nella nostra società, economia e cultura. I quartieri – continua Albanese – si confermeranno come strategici per la qualità della vita degli abitanti, pertanto la comunità di prossimità e i servizi a quindici minuti avranno un peso determinante nella scelta dell'abitazione.

FIMAA

MERCATO IMMOBILIARE MILANO

TRANSAZIONI IMMOBILIARI MILANO

CONDIVIDI

**BENEDETTA MAFFIOLI**[precedente articolo](#)**Vaccini, al via la terza dose dal 20 settembre****LEGGI ANCHE**Media Team Communication srl
Via Carlo Gusberti, 17

27029 Vigevano (Pv)

Redazione: redazione@milanopavia.news
Produzione: produzione@milanopavia.news
Direzione: direzione@milanopavia.news

© 2021 Milano Pavia TV | Media Team Communication S.r.l. | C.F. e P. IVA

[Privacy Policy](#) | [Cookie policy](#)

02305260180

Utilizziamo i cookie per essere sicuri che tu possa avere la migliore esperienza sul nostro sito. Se continui ad utilizzare questo sito noi assumiamo che tu ne sia felice.